

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
Брянская обл., Брянский р-н, Глинищево с..Школьная ул., Дом 7
с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 15.51 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома : 2439,10 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	45341,26	350060,90	-62815,54	262370,14	70216,48
Итого по жилищным услугам:	45341,26	350060,90	-62815,54	262370,14	70216,48

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	203044,75
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	-
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2.	уборка лестничных клеток	-
1.1.3.	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2.	Аварийно-диспетчерская служба	6292,68
1.3.	Услуги по управлению МКД	48289,67
1.4.	Налоги, страховые взносы, отчисления	37482,65
1.5.	Прямые административно-хозяйственные расходы	25274,83
1.6.	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	-
1.7.	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8.	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	33704,92
1.9.	Очистка снега на крыше, Устройство направляемой рулонной кровли, частичный ремонт крыши	52000,00
Раздел № 2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	57219,19
2.1.	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	11065,10
	Техническое диагностирование (ВДГО)	-
2.2.	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	5547,72
2.3.	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	2980,00
2.4.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	28736,99
2.5.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	8889,38
Раздел № 3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	1837,49
3.1.	Конструктивные элементы дома, в том числе:	323,00
3.1.1.	Кровельные работы	-
3.1.2.	Хозяйственный инвентарь	323,00
3.2.	Инженерные системы дома, в том числе:	1261,80
3.2.1.	Электромонтажные работы	1010,00
3.2.2.	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	251,80
3.3.	Благоустройство дворовой территории, в том числе	252,69
3.3.1.	Покос травы	252,69
Всего расходов:		262101,43

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	571,18
Оплачено за указанный период	262370,14
Затрачено за указанный период	262101,43
Наличие денежных средств на конец указанного периода	839,89

Утверждаю:

Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятечкин